

ПРОТОКОЛ
заседания Комиссии по подведению итогов
открытого запроса предложений переторжкой по выбору арендатора по выбору арендатора с
целью размещения мест общественного питания (5 лотов)

г. Челябинск

03.07.2018 г.

Время заседания Комиссии – 16-00

На заседании Комиссии присутствуют:

Коньков Ю.В.

Соколова С.В.

Баркина С.Н.

Стюрина В.А.

Чепель М.В.

Запрос предложений проводится по 5 лотам:

Лот № 1:

Зал вылета российского сектора аэровокзала, 2 этаж – 157,6 кв.м.;

Лот № 2:

а) VIP-зал российского сектора аэровокзала, 2 этаж – 29,6 кв.м.;

б) Зал вылета российского сектора аэровокзала, 1 этаж, стерильная зона – 89,9 кв.м.;

с) Бизнес-зал российского сектора аэровокзала, 1 этаж – 18,7 кв.м.;

д) Зал вылета российского сектора аэровокзала, цоколь – 41,5 кв.м.;

Лот № 3:

Зал вылета международного сектора аэровокзала, 2 этаж – 66,6 кв.м.;

Лот № 4:

Здание гостиницы, 1 этаж – 356,5 кв.м.;

Лот № 5:

Зал вылета российского сектора аэровокзала, 1 этаж – 129,7 кв.м.

Начальная (минимальная) арендная ставка определяется расчетным путем по формуле, приведенной в п. 2.1. либо составляет фиксированный платеж, установленный в п. 2.2.

2.1. для лотов 1, 2 (площади «b» и «d»), 3 рассчитывается по формуле:

$$AP = AC \times K$$

Где:

AP – размер арендной платы в месяц;

AC - арендная ставка, установленная;

Для лота № 1: в сумме 2,50 руб. включая НДС за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце,

Для лота № 2(площади «b» и «d»): в сумме 7,50 руб. включая НДС за каждого обслуженного аэропортом пассажира, убывшего внутренними рейсами, в отчетном месяце,

Для лота № 3: в сумме 25,00 руб. включая НДС за каждого обслуженного аэропортом пассажира убывшего международными рейсами, в отчетном месяце,

K – количество пассажиров в месяц:

Для лота № 1: общее количество пассажиров, обслуженных аэропортом в отчетном месяце;

Для лота № 2 (площади «b» и «d»): количество обслуженных аэропортом пассажиров, убывших внутренними рейсами, в отчетном месяце,

Для лота № 3: количество обслуженных аэропортом пассажиров, убывших международными рейсами, в отчетном месяце.

2.2. Для лотов № 2 (площади «a» и «с»), 4 и 5 установлен фиксированный платеж:

- Для лота № 2 (площади «a» и «с») в сумме 354 000,00 рублей в месяц, включая НДС 18%.
- Для лота № 4 в сумме 150 000,00 рублей в месяц, включая НДС 18%.
- Для лота № 5 в сумме 90 000,00 рублей в месяц, включая НДС 18%.

Лот № 1.

На участие в запросе предложений поступили следующие заявки:

№ п/п	Наименование	Адрес	Дата и время поступления	Соответствие заявки условиям проведения выбора арендатора	Отметка о допуске к участию в процедуре переторжки (да, нет)
1.	ООО «Заряд-Урал»	454053, г. Челябинск, Троицкий тракт, 25-В	26.06.2018 08-54	Не допускается к участию на основании несоответствия требованиям, установленным в п. 3.4. Документации (документы, указанные в п. 3.4. Документации, были направлены по каналам электронной почты 04.07.2018 г. после заседания Тендерной комиссии по подведению итогов).	нет
2.	ООО «Бар Хамовники»	630099, г. Новосибирск, ул. Лескова, д. 23	02.07.2018 14-55	Соответствует требованиям Документации, допущена к участию.	да

Единогласное решение Тендерной комиссии по Лоту № 1: заключить договор с лицом, подавшим единственную заявку соответствующую требованиям Документации, ООО «Бар Хамовники».

Лот № 2

На участие в запросе предложений поступили следующие заявки:

№ п/п	Наименование	Адрес	Дата и время поступления	Соответствие заявки условиям проведения выбора арендатора	Отметка о допуске к участию в процедуре переторжки (да, нет)
1.	ООО «Заряд-Урал»	454053, г. Челябинск, Троицкий тракт, 25-В	26.06.2018 08-54	Не допускается к участию на основании несоответствия требованиям, установленным в п. 3.4. Документации (документы, указанные в п. 3.4. Документации, были направлены по каналам электронной почты 04.07.2018 г. после заседания Тендерной комиссии по подведению итогов).	нет
2.	ООО «Бар Хамовники»	630099, г. Новосибирск, ул. Лескова, д. 23	02.07.2018 14-55	Соответствует требованиям Документации, допущена к участию.	да

Единогласное решение Тендерной комиссии по Лоту № 2: заключить договор с лицом, подавшим единственную заявку соответствующую требованиям Документации, ООО «Бар Хамовники».

Лот № 3.

На участие в запросе предложений поступили следующие заявки:

№ п/п	Наименование	Адрес	Дата и время поступления	Соответствие заявки условиям проведения выбора арендатора	Отметка о допуске к участию в процедуре переторжки (да, нет)
3.	ООО «Заряд-Урал»	454053, г. Челябинск, Троицкий тракт, 25-В	26.06.2018 08-54	Не допускается к участию на основании несоответствия требованиям, установленным в п. 3.4. Документации (документы, указанные в п. 3.4. Документации, были направлены по каналам электронной почты 04.07.2018 г. после заседания Тендерной комиссии по подведению итогов).	нет
4.	ООО «Бар Хамовники»	630099, г. Новосибирск, ул. Лескова, д. 23	02.07.2018 14-55	Соответствует требованиям Документации, допущена к участию.	да

Единое решение Тендерной комиссии по Лоту № 3: заключить договор с лицом, подавшим единственную заявку соответствующую требованиям Документации, ООО «Бар Хамовники».

Лот № 4.

На участие в запросе предложений поступили следующие заявки:

№ п/п	Наименование	Адрес	Дата и время поступления	Соответствие заявки условиям проведения выбора арендатора	Отметка о допуске к участию в процедуре переторжки (да, нет)
1.	ООО «Бар Хамовники»	630099, г. Новосибирск, ул. Лескова, д. 23	02.07.2018 14-55	Соответствует требованиям Документации, допущена к участию.	да

В связи с тем, что подана только одна заявка процедура переторжки не проводится.

Единое решение тендерной комиссии по лоту № 4: заключить договор с лицом, подавшим единственную заявку соответствующую требованиям Документации, ООО «Бар Хамовники».

Лот № 5.

На участие в запросе предложений поступили следующие заявки:

№ п/п	Наименование	Адрес	Дата и время поступления	Соответствие заявки условиям проведения выбора арендатора	Отметка о допуске к участию в процедуре переторжки (да, нет)
1.	ООО «Бар Хамовники»	630099, г. Новосибирск, ул. Лескова, д. 23	02.07.2018 14-55	Соответствует требованиям Документации, допущена к участию.	да

В связи с тем, что подана только одна заявка процедура переторжки не проводится.

Единогласное решение тендерной комиссии по лоту № 5: заключить договор с лицом, подавшим единственную заявку соответствующую требованиям Документации, ООО «Бар Хамовники».

Подписи членов тендерной комиссии:


_____ Коньков Ю.В.


_____ Соколова С.В.


_____ Баркина С.Н.


_____ Стюрина В.А.


_____ Чепель М.В.